

Kosztorys Ofertowy (ślepy)

ROBOTY BUDOWLANE

Nazwa Inwestycji	Remont dachu oraz konserwacja konstrukcji drewnianej i stalowej na lodowisku TOR-TOR w Toruniu
Kod CPV	45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45320000-6 - Roboty izolacyjne 45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych 45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych
Adres Inwestycji	87-100 Toruń, ul. gen. J. Bema 23/29 dz. nr 211/1
Inwestor	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji ul. gen. J. Bema 23/29 87-100 Toruń
Wykonawca	GEOTECHNICA 87-100 Toruń ul. Kościuszki 49d
Biuro kosztorysowe	FUH Almako - Zbigniew Kotlarek 87-124 Złotoria ul. Kazimierza Wielkiego 15B
Poziom cen	IV kw/2013 wg publikacji Sekocenbud , danych o cenach rynkowych i innych ogólnie dostępnych publikacji

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

Opracowano na podstawie projektu i przedmiaru projektanta

Sporządził / Kosztorysant Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

20 luty 2014 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Kosztorys ofertowy (ślepy)

Remont dachu oraz konserwacja konstrukcji drewnianej i stalowej na lodowisku TOR-TOR w Toruniu

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
		1. Wymiana pokrycia dachu Kod CPV: 45261000-4	m2	6995,91			
1		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	224,125			
2		Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym	t	1,244			
3		Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 9)	t	1,244	9		
4		Rozbiórka pokrycia z 2 warstw papy zgrzewalnej	m2	6.995,910			
5		Rozebranie izolacji cieplnej dachu ze styropianu gr. 10cm	m3	699,591			
6		Rozbiórka paroizolacji z papy zgrzewalnej - na blasze	m2	6.995,910			
7		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - papa	m3	109,136			
8		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - papa (Krotność= 9)	m3	109,136	9		
9		Odpadowa papa - koszt utylizacji	t	104,939			
10		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - izolacje	m3	699,591			
11		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - izolacje (Krotność= 9)	m3	699,591	9		
12		Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 - koszt utylizacji	t	20,988			
13		Sprawdzenie oraz ocena stanu technicznego warstwy nośnej pokrycia dachowego, wykonanej z blachy trapezowej T55	m2	6.995,910			
14		Czyszczenie ręczne przez szrotkowanie konstrukcji stalowych	m2	699,591			
15		Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych konstrukcji zestawem farb antykorozyjnych systemowych	m2	699,591			
16		Wykonanie pokrycia dachu z membrany antypoślizgowej zbrojonej siatką poliestrową - grubość 2mm, kołkowanej łącznikami ze stali nierdzewnej z uprzednim ułożeniem folii paroizolacyjnej PE gr 0,20mm oraz płyt izolacyjnych z poliuretanu PIR o gr. 10cm z obustronną warstwą z aluminium i frezem (oraz regulacją wpustów dachowych z ukształtowaniem spadków z zastosowaniem płyt PIR)	m2	6.995,910			
17		Układanie membrany na połączeniu atyki z dachem z wykorzystaniem systemu kieszeniowego, z ułożeniem listwy stalowej Protan- atyka, ściany	m	350,000			
18		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - okap, wiatrownice	m2	26,125			
19		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - atyka	m2	126,000			
20		Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73m, rozstawie podłużnym ram 2,57m i wysokości do 10m wraz z kosztem pracy rusztowań	m2	1.028,400			
21		Naprawa i regulacja przepustnic oraz wymiana filtrów	kpl	1,000			
		2. Zabezpieczenie antykorozyjne i p.poż konstrukcji stalowej dachu oraz Impregnacja konstrukcji drewnianej, wymiana sufitu podwieszonego Kod CPV: 45320000-6, 45421146-9, 45442200-9					
		2.1. Roboty przygotowawcze i zabezpieczające Kod CPV: 45442200-9					
22		Zabezpieczenie trybun, taflí , podióg itp. folią budowlaną	m2	8.886,000			
23		Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe o wysokości do 4m wraz z kosztem pracy rusztowania	m2	1.612,800			
24		Koszt wynajmu i dzierżawy podnośników montażowych dla robót zabezpieczających, impregnacyjnych i wymiany sufitu podwieszonego	kpl	1,000			
		2.2. Zabezpieczenie antykorozyjne i p.poż konstrukcji stalowej dachu Kod CPV: 45442200-9					
		2.2.1. Zabezpieczenie ogniochronnie do klasy R30 (ściągí stalowe (o zmiennym przekroju 57mm w strefie podporowej oraz 48,3mm w części centralnej ściągów) oraz blachy podporowe o grubości 10mm) Kod CPV: 45442200-9	m2	680			
25		Mycie wodą z detergentem pod ciśnieniem konstrukcji stalowych	m2	680,000			
26		Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki z elementów konstrukcji stalowych przed właściwym czyszczeniem	m2	680,000			

Kosztorys ofertowy (ślepy)

Remont dachu oraz konserwacja konstrukcji drewnianej i stalowej na lodowisku TOR-TOR w Toruniu

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
27		Odtłuszczenie rozpuszczalnikami elementów konstrukcji stalowych	m2	680,000			
28		Czyszczenie elementów konstrukcji kratowych do stopnia St 2	m2	680,000			
29		Zabezpieczenie ogniochronne elementów stalowych konstrukcji zestawem farb np. zestawem Flame Stal® Fire Proof Solvent	m2	680,000			
30		Koszt wynajmu i dzierżawy podnośników montażowych dla robót zabezpieczających	kpl	1,000			
		2.2.2. Zabezpieczenie antykorozyjne (Dla zabezpieczenia antykorozyjnego przypada ca 500 m2. Zabezpieczenie obejmuje ściągi między dźwigarami, pręty podwieszające ściągi, kratownice, belki między słupami nośnymi) Kod CPV: 45442200-9	m2	500			
31		Mycie wodą z detergentem pod ciśnieniem konstrukcji stalowych	m2	500,000			
32		Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki z elementów konstrukcji stalowych przed właściwym czyszczeniem	m2	500,000			
33		Odtłuszczenie rozpuszczalnikami elementów konstrukcji stalowych	m2	500,000			
34		Czyszczenie elementów konstrukcji kratowych do stopnia St 2	m2	500,000			
35		Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych konstrukcji zestawem farb antykorozyjnych systemowych	m2	500,000			
36		Koszt wynajmu i dzierżawy podnośników montażowych dla robót zabezpieczających	kpl	1,000			
		2.3. Impregnacja konstrukcji drewnianej Kod CPV: 45442200-9					
		2.3.1. Hala treningowa Kod CPV: 45442200-9	m2	2020			
37		Usunięcie powłok lakierniczych w galeriach komunikacyjnych za pomocą frezarki budowlanej sprzęgniętej z odkurzacem przemysłowym	m2	2.020,000			
38		Mechaniczne usunięcie białych nacieków, wysoleń itp. szczotką i wilgotną ścierką - przyjęto 30%	m2	606,000			
39		Dwukrotny oprysk grzybobójczy roztworem roboczym np. Boramon C-30 lub podobny w odstępach dobowych, roztwór roboczy w stosunku 1:4 (Krotność= 2)	m2	2.020,000	2		
40		Usunięcie z budynku śmieci i gruzu	m3	2,020			
41		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	2,020			
42		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	2,020	9		
43		Odpady z budowy, wykopów,rozbiórek, remontów i demontaży obiektów budowlanych i drogowych	t	3,636			
		2.3.2. Hala główna, Zadanie zewnętrzne wspornikowe, Płatwie wspornikowe na ścianach szczytowych Kod CPV: 45442200-9	m2	10100			
44		Usunięcie powłok lakierniczych w galeriach komunikacyjnych za pomocą frezarki budowlanej sprzęgniętej z odkurzacem przemysłowym	m2	10.100,000			
45		Mechaniczne usunięcie białych nacieków, wysoleń itp. szczotką i wilgotną ścierką - przyjęto 30%	m2	3.030,000			
46		Dwukrotny oprysk grzybobójczy roztworem roboczym np. Boramon C-30 lub podobny w odstępach dobowych, roztwór roboczy w stosunku 1:4 (Krotność= 2)	m2	10.100,000	2		
47		Usunięcie z budynku śmieci i gruzu	m3	10,100			
48		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	10,100			
49		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	10,100	9		
50		Odpady z budowy, wykopów,rozbiórek, remontów i demontaży obiektów budowlanych i drogowych	t	18,180			
		2.4. Sufit podwieszony Kod CPV: 45421146-9	m2	6550			
51		Rozbiórka istniejącej izolacji akustycznej z płyt Eurocusic na bazie wełny mineralnej o grubości 25mm	m2	6.550,000			
52		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami samowyładowczymi na odległość do 1km - izolacje	m3	163,750			
53		Wywiezienie materiałów rozbiórkowych samochodami samowyładowczymi - na każdy następny 1km ponad 1km - izolacje (Krotność= 9)	m3	163,750	9		

Kosztorys ofertowy (ślepy)

Remont dachu oraz konserwacja konstrukcji drewnianej i stalowej na lodowisku TOR-TOR w Toruniu

Nr	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Krot.	Cena	Wartość
54		Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 - koszt utylizacji	t	24,563			
55		Montaż nowych płyt sufitu podwieszanego. Nowe płyty akustyczne w systemie widocznym o wymiarach 60x120cm i grubości 19mm. Z uwagi na szczególnie trudne warunki panujące w hali lodowiska należy stosować płyty o podwyższonej odporności na kontakt z wodą (klasa 3 szczelności, zgodnie z PN-EN ISO 14644-1), np.: Thermatex Aquatec. Do montażu wykorzystać istniejący stelaż. (Zakłada się wymianę ca 20% elementów konstrukcji sufitu podwieszanego)	m2	1.892,424			
56		Montaż nowych płyt sufitu podwieszanego. Nowe płyty akustyczne w systemie widocznym o wymiarach 60x120cm i grubości 19mm j.w. lecz w płyty rastrowe w celu zapewnienia cyrkulacji powietrza (Zakłada się wymianę ca 20% elementów konstrukcji sufitu podwieszanego)	m2	72,576			
		Razem					